MUNICIPIO TEXCALYACAC

NÚMERO 077

MUNICIPIO X
ODAS
DIF
MACUFIDE
OTROS

Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

FECHA: Al 31 de Diciembre de 2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA: TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN: %	MENSUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN MUNICIPAL KIOSCO	ALFREDO CAMPANELLA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	35 S/P	40 S/P	5 20 30 90 4 65 S/P	40 75 S/P	1.53	0.00	2015-12-15	256.15	PARQUE		ASIEN259VOL3 1LIB1SEC5 / 2021-06-30	259	077-01-003-01	393,482.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 11.19.22	-	-	-	-	
2	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE RECREATIVO LOS COCORITOS	CALLE MANUEL ACAL S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	38 64 70 GISELA MARTINEZ Y FREDY MARTINEZ ALONSO	24 64 14 20 CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	81 64 CALLE IGNACIO ZARAGOZA	69 60 CENTRO MUNICIPAL DE ARTE Y CULTURA	8,135.00	0.00	2015-11-27	1,663,848.00	PARQUE		/ 2021-06-30		077 01 237 05 00 0000	1,969,492.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18.03 27	-	-	-	-	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	VIVERO MUNICIPAL	CARRETERA TENANGO- LA MARQUESA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	173.5 30 43 33 CAMINO ACUEXCUMAL	68 73 AVENIDA MICHOACAN PONIENTE	68 70 140 82 10 48 ROBERTO SAMANO	161.45 JESUS CAMACHO	14 260.00	0.00	2015-11-27	744.66	BALDIO		/ 2021-06-30		077-01-204-69-000000	669,860.00	ADJUDICACIÓN			0000-00-00	2021-06-30 13.23.11	-	-	-	-	
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	HUERTO DIF	VERACRUZ S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	18.60	17.14	16.11	15.97	271.00	0.00	2015-11-27	26,500.00	HUERTO DIF		AS1268VOL31LIB1SEC1 / 2021-06-30	268	077-01-035-11	71,007.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 13 26 20	-	-	-	-	
5	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	IGNACIO RAYON S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	64 70 CLEMENTINA ALONSO Y FREDY MARTINEZ ALONSO	64 CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	81 64 CALLE DR. MANUEL ACAL	69 60 CASA DE ARTE Y CULTURA	8,136.00	0.00	2015-11-27	45,000.00	CAMPO DE FUT BOL		AS1256VOL31LIB1SEC1 / 2021-06-30	256	077-01-074-03	1,033,645.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 13 29 36	-	-	-	-	
6	1232	3	EDIFICIOS - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	APITZACO EMBARCADERO S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	72.01 CAMINO PITZACO, EMBARCADERO	72 31 ESTACIONAMIENTO AUDITORIO MUNICIPAL	20.81 GUADALUPE RAMIREZ	21 16 PROCORO IZQUIERDO	1,290.00	0.00	2015-11-27	1,094,633.00	AUDITORIO MUNICIPAL		/ 2021-06-30		077 01 204 32 00 0000	53,074.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 13.41.54	6 año 1 meses	10	9,121.11	665,840.91	
7	1232	3	EDIFICIOS - AUDITORIOS	CENTRO COMUNITARIO	MANUEL MOLINA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	35 23 IGLESIA	35 25 CALLE PUEBLA	15 45 CALLE MANUEL MOLINA	17 83 VENTURA CONTRERAS	373.00	0.00	2015-11-27	0.00	CENTRO COMUNITARIO		/ 2021-06-30		077 01 001 02 00 0000	1,359,811.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18 07 27	6 año 1 meses	10	0.00	0.00	
8	1232	5	EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF MUNICIPAL	ALFREDO CAMPANELLA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	25 65 S/I	25 65 S/I	11 25 S/I	11 2 S/I	330.60	0.00	2015-11-27	302,800.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		/ 2021-06-30	30	077 01 016 03 00 0000	116,061.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18 00 13	6 año 1 meses	10	2,523.33	184 203.33	
9	1232	5	EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	LIC. ALFREDO CAMPANELLA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	18 9 5 64 30 7 5 JERONIMO ROJAS SEGURA Y EDIFICIO DEL DIF MUNICIPAL	10 78 42 GUILLERMO VALENCIA Y JARDIN CENTRAL	11 20 37 EDIFICIO DIF CALLE ALFREDO CAMPANELLA	44 75 3 MARIA ISABEL ROSAS Y GUILLERMINA VALENCIA	2,236.00	2,236.00	2015-11-27	405,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		/ 2021-06-30	253	077 01 016 04 00 0000	932,665.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18.03.50	6 año 1 meses	10	3,375.00	245,375.00	
10	1232	6	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	LAGUNA DE ESTABILIZACION	CAMINO ACUEXCUMAL S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	117 CAMINO ACUEXCUMAL	67 85 JUAN SAMANO RAMIREZ	58 55 MARTHA LOURDES ARELLANO NAVA	120 75 AUGUSTO ZUÑIGA GONZALEZ	15,450.00	0.00	2015-11-27	519,000.00	LAGUNA DE ESTABILIZACION		AS1298VOL31LIB1SEC1 / 2021-06-30	298	077 01 222 40 00 0000	942,450.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18 02 51	6 año 1 meses	10	4,325.00	315,725.00	
11	1232	6	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASETA DE VIGILANCIA	PASEO MATLAZINCA S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	2.35.5 70 3 65 CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	11 75 TEATRO AL AIRE LIBRE	0 70 4 50 TEATRO AL AIRE LIBRE	4 42.60 TEATRO AL AIRE LIBRE Y CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	45.00	0.00	2015-11-27	65,710.75	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		ASIENTO254VOL31LIB1SEC124 / 2021-06-30	254	077 01 230 01 00 0000	34,733.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 18.01.46	6 año 1 meses	10	547.59	39,974.04	
12	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TERRENO DEL CERRO DE LA GLORIA	CERRO DE LA GLORIA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	34 50 MANUEL CARRAL	31 10 CAPILLA DEL CERRO DE LA GLORIA	34 60 CAMINO CONDUCE AL CERRO DE LA GLORIA	29 50 SUCESION DE LA SRA EMETERIA PUEBLO	0.00	1,055.00	2015-11-27	287,300.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		/ 2021-06-30	269	077 01 230 07 00 0000	9,522.00	DONACION			0000-00-00	2021-12-23 13:29.14	6 año 1 meses	10	2,394.17	174 774.17	
13	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	PANTEON MUNICIPAL	COLON S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	86 40	87 40	116 60	112 60	9,900.00	0.00	2015-11-27	341,800.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		AS1270VOL31LIB1SEC1 / 2021-06-30	270	077-01-070-01	1,871,554.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 14 24 34	6 año 1 meses	10	2,848.33	207,928.33	
14	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	MUSEO	PROLONGACION ACAPULCO S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	39 05 CALLE PROLONGACION ACAPULCO	28 42 CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	27 74 CAMINO PASEO DE LOS MATLAZINCAS	19 67 CALLE PROLONGACION ACAPULCO	779.00	0.00	2015-11-27	200,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		ASIEN255VOL31LIB1SEC / 2021-06-30	255	077 01 074 1100 0000	173,717.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 17 57:17	6 año 1 meses	10	1,666.67	121,666.67	
15	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CENTRO MUNICIPAL DE ARTE Y CULTURA	PASEO MATLAZINCAS S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	27 93 9 95 GISELA MARTINEZ HERNANDEZ	35 PASEO MATLAZINCAS	71 85 CAMPO DE FUTBOL	20 95 6 74 ESCUELA PRIMARIA DR GUSTAVO BAZ PRADA	2,550.00	0.00	2015-11-27	233,503,158.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		AS1258VOL31LIB1SEC1 / 2021-06-30	258	077 01 074 10 00 0000	374,927.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 17.58.17	6 año 1 meses	10	1,945,659.65	142,047,754.45	
16	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	RASTRO	VILLADA S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	19 40 ANA BERTA GARRIDO SIFUENTES	13 36 VILLADA	37 90 ANGEL SALOMON GARRIDO FUENTES	33 20 ROXANA GONZALEZ LARA	737.00	0.00	2015-11-27	28,600.00	RASTRO		AS1257VOL31LIB1SEC1 /	257	077-07-053-12	28,500.00	DONACION			0000-00-00	2017-07-10 14 50 35	6 año 1 meses	10	237.50	17,337.50	
17	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA TECNICA AGROPECUARIA No. 35	CIRCUITO BOSQUES ENCINOS S/N BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	31 20 S/I	61 35 S/I	S/I	80 35 S/I	3,126.00	0.00	2015-11-27	232,000.00	ESCUELA		LIBRO1SEC1VOL22PART /	44	077-01-065-01	232,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-07-10 14:52.57	6 año 1 meses	10	1,933.33	141,133.33	
18	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA	LERDO DE TEJA S/N BARRIO MEXICAPAN TEXCALYACAC	TEXCALYACAC	S/I	S/I	S/I	S/I	132.00	0.00	2015-11-27	90,000.00	LECHERIA LICONSA		/ 2021-06-30	909	077 01 031 01 00 0000	290,503.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 17.59 17	6 año 1 meses	10	750.00	54,750.00	
19	1232	8	EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TELESECUNDARIA	PROLONGACION IGNACIO ZARAGOZA MARAVILLAS SAN BARRIO OTOMPA TEXCALYACAC	TEXCALYACAC					1,754.00	0.00	2015-11-27	0.00	ESCUELA		/ 2021-06-30	908	077012243000000	287,658.00	DONACION			0000-00-00	2021-06-30 17.21.46	6 año 1 meses	10	0.00	0.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Presidenta Municipal	Tesorero Municipal	Secretario del Ayuntamiento	Titular del Órgano de Control Interno
Lic. Araceli Marcela Ramírez Bermejo	C.p. Raúl Serrano Peralta	Ing. Jaime Zuñiga Palacios	Lic. Vanessa Alvarado Marmolejo